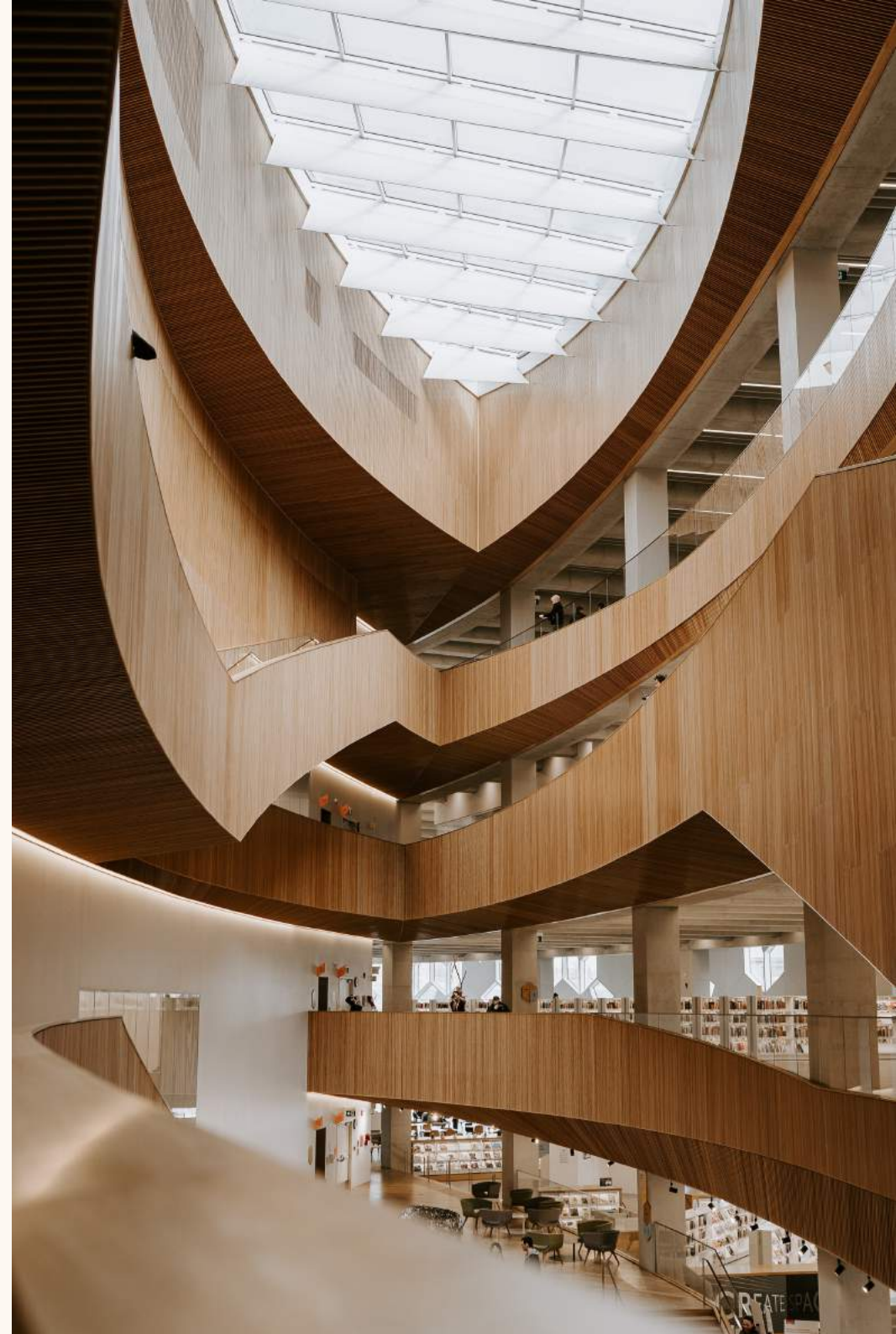


# Wer sind die wichtigsten Akteure bei BIM-Projekten?

Eine Kurzanleitung für Hersteller zu den wichtigsten Akteuren im Bereich BIM.



# Sprechen wir über BIM.

Haben Sie sich jemals gewünscht, Sie könnten ein Kabel an Ihr Gehirn anschließen und in Sekundenschnelle etwas lernen? Nun, das tun wir alle gelegentlich. Leider ist die Wissenschaft noch nicht so weit. Was wir Ihnen stattdessen anbieten können, ist ein Leitfaden zu BIM: Building Information Modelling. Wir verwenden keinen übermäßig technischen Jargon und gehen nicht ins Detail. Nur leicht verdauliche Informationen, die Sie auf den neuesten Stand bringen und Sie dazu bringen, die gleiche Sprache zu sprechen wie Architekten, Ingenieure und Bauunternehmer.

---

Das ist Ihr Schnellkurs zu den BIM-Grundlagen. Unser Ziel ist es, Sie, den Hersteller, zu unterstützen:

- ✓ ein Verständnis dafür, was BIM ist und was es nicht ist
- ✓ Einblicke in die Frage, wer BIM wie und warum einsetzt
- ✓ Wie Sie als Hersteller ein Teil von BIM werden können.

**Lassen Sie uns loslegen und lernen.**

# Eine rasche Einführung in BIM.

## Das Akronym, der Prozess und die Schlüsselkomponenten

### Was ist BIM?

BIM, kurz für Building Information Modelling, ist ein digitaler Prozess, bei dem Informationen über jede einzelne Komponente eines Bauwerks und Bauprojekts im gesamten Projektteam und während des gesamten Lebenszyklus verwaltet werden.

Klingt schon kompliziert? Das muss es aber nicht sein. Konzentrieren wir uns auf die Schlüsselwörter: digital, Prozess und Lebenszyklus.

Der digitale Bauprozess liefert Architekten, Ingenieuren, Bauunternehmern und Eigentümern/Betreibern (AECO) präzise Informationen über die physischen und funktionalen Komponenten eines Gebäudes. Dies wiederum macht es einfacher, intelligenter, schneller und nachhaltiger zu planen, zu entwerfen, zu bauen, zu warten und abzureißen.

Aber es ist nicht alles nur Gerede: Nationale Richtlinien tauchen auf, die Akzeptanz steigt sprunghaft an und die Hersteller beteiligen sich am Wettlauf um BIM-kompetente Planer. Es geht nicht nur darum, dass BIM in Zukunft eine führende Rolle spielen wird. BIM wird die Zukunft der Bauindustrie sein. Wie können Sie als Hersteller in diesem Rennen einen Vorsprung erzielen? Nun, Sie müssen BIM-Objekte liefern.

### Warum Sie BIM-Objekte brauchen

Sind BIM-Objekte etwas anderes als BIM? Ja und Nein. BIM-Objekte sind ein Teil von BIM.

Man kann sie sich als die Bausteine eines digitalen Projekts vorstellen. Sie werden digital dargestellt und enthalten alle Daten, die sie charakterisieren. Bei diesen Daten kann es sich um alle geometrischen Daten und Eigenschaften handeln, die es dem Benutzer ermöglichen, das Objekt in verschiedenen Positionen im digitalen Modell zu platzieren, aber auch um andere Arten von Informationen, die AECOs helfen, seine Langlebigkeit, sein Verhalten, seine Auswirkungen auf die Umwelt, sein Recycling oder sogar seine Entsorgung zu bestimmen.

Einfach ausgedrückt ist ein BIM-Objekt der digitale Zwilling Ihres Produkts, der alle relevanten Informationen für die Planer enthält. In zunehmendem Maße sind BIM-Objekte nicht mehr nur ein "nice to have". Hersteller brauchen sie, um ihre Reichweite zu vergrößern, neue Wege zum Markt zu finden, die Produktentwicklung durch frühzeitige Tests zu verbessern, die Zusammenarbeit zwischen Teams zu verbessern... wir könnten noch weiter gehen. Und das werden wir auch. Aber zunächst sollten wir ein wenig mehr darüber erfahren, was BIM ist und was nicht.

---

# Was BIM ist und nicht ist.

## Lassen Sie uns die Verwirrung beseitigen.

Es gibt viele Möglichkeiten zu beschreiben, was BIM ist. Und das kann zu Frustration führen und ein ohnehin schon komplexes Thema noch komplizierter machen. Manchmal kann es mehr Klarheit darüber bringen, was dieser Werkzeugprozess mit sich bringt, wenn man das "was es nicht ist" ausklammert. Deshalb haben wir hier beides vereinfacht:

### BIM IST...

ein weltweit eingesetzter Prozess.

ein ausgeklügeltes Verfahren, das den Anforderungen des Nutzers entspricht.

ein Prozess, der alle Projektinformationen erstellt, verwaltet und entwickelt.

ein System, das die Projektdaten, 3D-Konstruktionen und Infos bearbeitet vor dem Baubeginn bis nach der Fertigstellung des Projekts.

ein Prozess, dass bei kleinen, mittleren und großen Unternehmen eingesetzt wird.

eine Prozess zur Vernetzung von Herstellern, Architekten, Designern, Vermessungsingenieuren, Ingenieuren, Bauunternehmern, Spezialisten, Bauherren, Techniker... .

ein Prozess, der zu erheblichen Kosteneinsparungen führen kann und ROI steigern.

ein Einfacher Einstieg.

### BIM IST NICHT..

eine neue und unerprobte Plattform.

ein Arbeitsablauf, der für alle passt.

ein Tool, das 3D-CAD verwendet oder einfach bei der Konstruktion hilft.

eine Software oder Anwendung.

ein Prozess das nur von großen Organisationen verwendet wird.

ein Prozess das nur von Architekten verwendet wird.

nur mehr Kosten für ein Projekt.

Schwierig zu verstehen und zu benutzen.

# Welchen Nutzen bringt BIM?

Warum BIM für Planer, Hersteller und den Rest der Welt wichtig ist

## Bessere und zuverlässigere Informationen

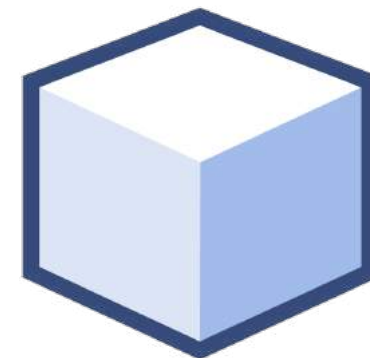
Genauere Produkt- und Projektdaten erleichtern es Architekten, Ingenieuren, Bauunternehmern und Eigentümern/Betreibern (AECOs), den effizientesten Bauablauf für das Projekt zu gewährleisten. BIM-Daten sind sehr leistungsfähig, da sie den Bauherren einen ganzheitlichen Überblick über ihr Projekt in einem dynamischen visuellen 3D-Format bieten, technische Herausforderungen bewältigen und vor allem einen praktischen Nutzen daraus ziehen.

## Stärkere Kommunikation

Da alle Informationen und Ideen an einem sicheren, gemeinsam genutzten, cloudbasierten Ort untergebracht sind, können AECOs von überall aus auf die Daten zugreifen. Dies führt zu einer besseren und schnelleren Zusammenarbeit, Kommunikation und Verständigung zwischen allen beteiligten Parteien. Ideen können im Modell und nicht vor Ort getestet und ausgetauscht werden, was zu weniger Fehlern, niedrigeren Kosten und zufriedeneren Kunden führt.

## Verbesserte Effizienz

Probleme in der Lieferkette, Planungsfehler, die Abhängigkeit von Papier oder veralteten Prozessen, Kommunikationsprobleme und fehlende Prüfungen vor Ort sind nur einige der Probleme, die Projekte verlangsamen. Digitales Baumanagement mit BIM beschleunigt die Dinge einfach und treibt die Verbesserung des Projektmanagements voran. Dank der erweiterten Konstruktionsoptionen für Hersteller und der vielfältigen Montagemöglichkeiten steigt die Effizienz und die Liefergeschwindigkeit nimmt zu.



## Carbon saving

BIM-Objekte bieten oft Daten über die mit dem Produkt verbundene Kohlenstoffmenge. Dies hilft den AECOs, Quellen für Kohlenstoffeinsparungen zu identifizieren und die besten Entscheidungen sowohl aus ökologischer als auch aus wirtschaftlicher Sicht zu treffen. Wie das Produkt verwendet wird, sein Lebenszyklus und sein Recyclingpotenzial können auch durch Simulationen und Tests von Lebenszykluskonzepten vor und während des Baus, aber auch in der Abrissphase, ermittelt werden.

## Gesundheit und Sicherheit

Ein virtueller Bauprozess hilft auch bei der Gestaltung der Baustelle und des Zugangs sowie bei der effektiven Planung der Sicherheitsausrüstung. Er kann potenzielle Gefahren identifizieren, Evakuierungsrouten entwickeln und durch den Einsatz von Sequenzierungsmethoden Komplexitäten lösen, die normalerweise erst auf der Baustelle erkannt werden. BIM bietet eine effizientere und effektivere Möglichkeit zur Entwicklung bewährter Verfahren und zur Risikominderung durch Verbesserung der Sicherheit auf der Baustelle.

# Nachhaltigkeit und BIM

Wie die building information modelling unser Handeln verbessern kann

## Wie groß ist unser CO<sub>2</sub>-Fußabdruck?

Wie auf der vorhergehenden Seite dargestellt, kann BIM unseren Kohlenstoff-Fußabdruck auf magische Weise verringern. Aber warum ist das für uns so wichtig? Die Baubranche ist für 39 % der energie- und prozessbedingten CO<sub>2</sub>-Emissionen verantwortlich.

Architekten, Ingenieure, Bauunternehmer, Eigentümer, Hersteller, internationale Organisationen, Staaten und Regierungen stehen unter enormem Druck, diese Emissionen zu senken. Es ist an der Zeit für eine radikale Zusammenarbeit zwischen öffentlichen und privaten Akteuren über die gesamte Wertschöpfungskette hinweg und für Agenden zur Eindämmung, Anpassung und Gesundheit. Aber was hat BIM damit zu tun? BIM spielt eine wichtige Rolle dabei, die Bauindustrie nachhaltiger zu machen:

## Daten als Grundlage für nachhaltige Entscheidungen

Die Produkt- und Projektdaten in BIM ermöglichen es den Nutzern, besser zu verstehen, woher die Dinge kommen, wie sie hergestellt werden, welche Umwelteigenschaften sie haben, wie ihr Lebenszyklus aussieht und ob sie recycelt werden können. Bei einem Projekt, das auf Nachhaltigkeit ausgerichtet ist, werden mit BIM mehr nachhaltige Produkte verwendet.

BIM ermöglicht es den Benutzern, Daten zu erfassen und zu verstehen, die für die BREEAM- und LEED-Bewertung verwendet werden können. Das Erreichen bestimmter BREEAM- oder LEED-Kriterien ist daher einfacher, da BIM erhebliche Möglichkeiten zur Analyse der Gebäudeleistung bietet.



## Eine auf Nachhaltigkeit ausgerichtete Arbeitskultur

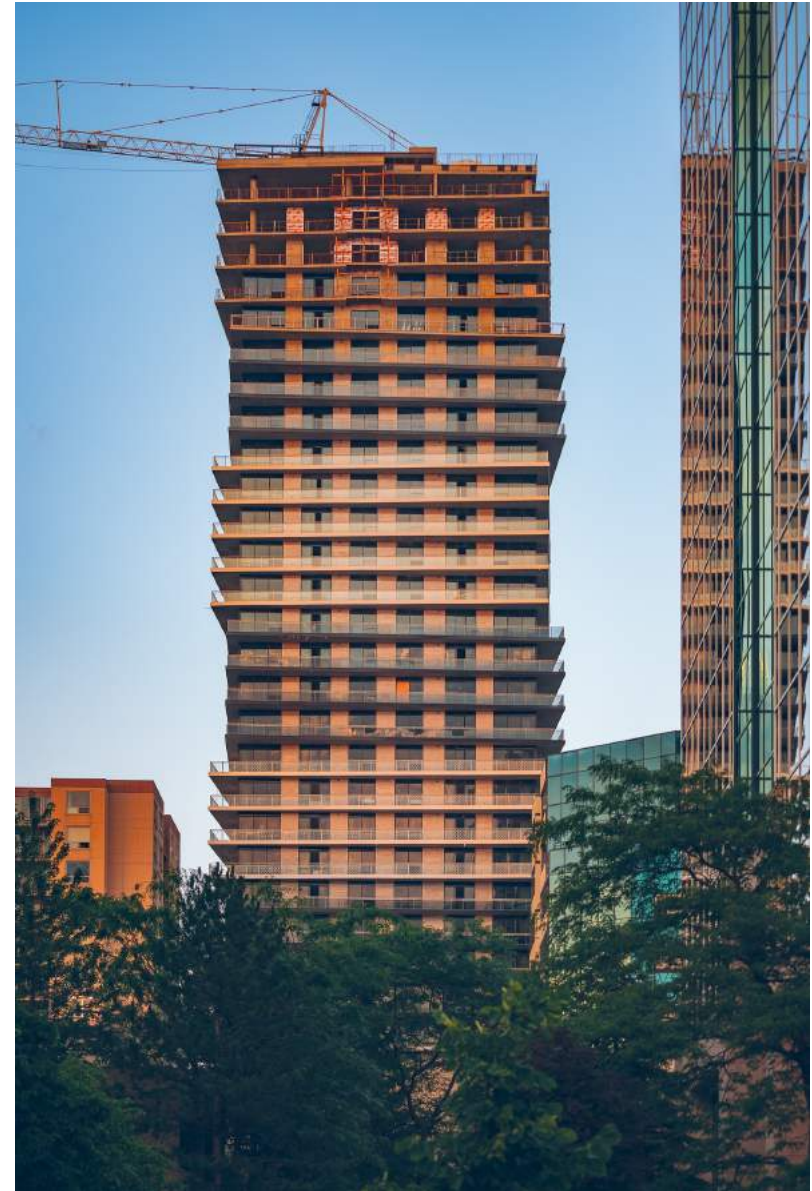
Die Veränderung der Kultur einer Branche oder sogar eines Unternehmens braucht Zeit. Da BIM jedoch die in der Bauindustrie anfallende Verschwendung reduzieren, die Einstellung zur Wiederverwendung ändern und neue Wege zur Sortierung von Abbruchabfällen entwickeln kann, ist BIM ein Weg zum Aufbau einer erfolgreicherer nachhaltigen Kultur in der Branche.

## Zusammenarbeit mindert Fehler

Wenn Teams in BIM zusammenarbeiten, kennt jeder die Abmessungen, Mengen, Entwürfe und die Konstruktion. Sie arbeiten zusammen, um Probleme zu lösen und Lösungen anzubieten. Durch diese frühzeitige Verknüpfung werden Fehler auf der Baustelle vermieden. Weniger Fehler führen zu weniger Abfall, geringeren Emissionen und einem umweltfreundlicheren Bau.

## Beteiligung schafft Eigenverantwortung für das Klima

Und da alle am BIM-Prozess Beteiligten miteinander vernetzt sind und wissen, was wann passiert, wirkt sich dies auf die gesamte Lieferkette aus. Alle am Projekt beteiligten Personen sind miteinander verbunden. Sie sind nicht nur ein Teil des Ganzen, sie sind mittendrin. Sie haben das Gefühl, dass sie eine wichtige Rolle in etwas Größerem spielen. Etwas, das noch lange nach Beendigung des Projekts eine Rolle spielen wird. Der Wunsch, die Dinge besser und schneller zu machen, führt zu einer Beschleunigung der Beschaffung und damit zu erheblichen Effizienzsteigerungen.



**Möchten Sie mehr über Nachhaltigkeit wissen?  
Holen Sie sich Ihr Exemplar von [Why  
sustainability is key to getting specified](#)**



# Personas der BIM-Branche

## Die Fachleute erreichen

Wollen Sie die Planer erreichen? Natürlich wollen Sie das. Aber das ist leichter gesagt als getan. Als Vermarkter im verarbeitenden Gewerbe fragen Sie sich das wahrscheinlich auch:

- Wen sollte ich ansprechen?
- Wann sollte ich sie ansprechen?
- Wie soll ich sie ansprechen?
- Wo soll ich sie ansprechen?
- Welche Botschaften sollte ich vermitteln?
- Wie stelle ich sicher, dass sie die richtigen Leute erreichen?

Wahrscheinlich haben Sie inzwischen erkannt, dass sich das Marketing verändert. Das gilt auch für Ihre Zielgruppen. Wir bewegen uns weg von Broschüren und Messen. Was bleibt also übrig?

Die meisten Hersteller von Bauprodukten verlassen sich immer noch auf die traditionellen Marketingkanäle. Diese sind zeitaufwändig, kosten viel Geld und richten sich in der Regel an die falschen Planer zur falschen Zeit. Planer, die nicht aktiv nach Produkten suchen oder die Ihr spezielles Produkt nicht benötigen, werden sich einfach nicht dafür interessieren. Es ist also keine gute Idee, diesen Weg einzuschlagen, vor allem, wenn die Ergebnisse nicht gemessen werden können.

## BIM ist auf Zusammenarbeit aufgebaut

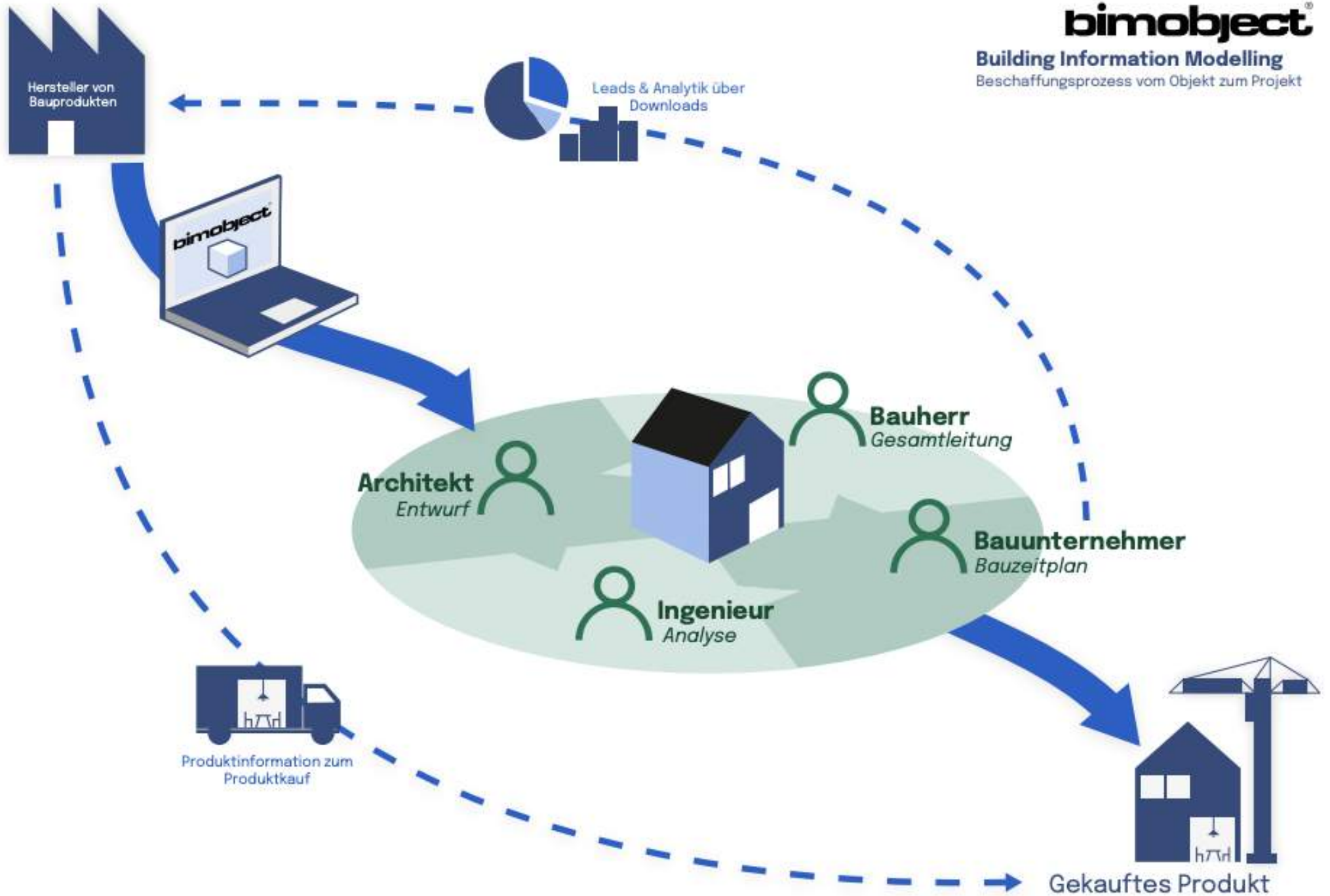
Wenn Sie Ihre Produkte in ein BIM-Projekt einbringen wollen, an wen sollten Sie sich wenden? Hier ist das Geheimnis: Ein Projekt ist ein gemeinschaftlicher Prozess, keine Ein-Mann-Show. In diesem Abschnitt stellen wir Ihnen Informationen über die verschiedenen Auftraggeber und Einflussnehmer zur Verfügung. Diese können variieren, aber sie sind ein Ausgangspunkt, um den Prozess der Zusammenarbeit und die Bedeutung der Kenntnis Ihrer Zielgruppe zu verstehen.

Ein großes Vorhaben wie ein Bauprojekt erfordert einen teamorientierten Ansatz. Der Kunde, der Architekt und der Bauunternehmer sind alle Mitglieder desselben Teams. Sehen wir uns also die häufigsten an einem BIM-Projekt beteiligten Akteure an:

- **Der Bauherr**
- **Der Architekt**
- **Der Innenarchitekt**
- **Der Ingenieur**
- **Der Bauunternehmer**
- **Der Eigentümer der Einrichtung**

**bimobject**<sup>®</sup>

**Building Information Modelling**  
Beschaffungsprozess vom Objekt zum Projekt



# Der Kunde.

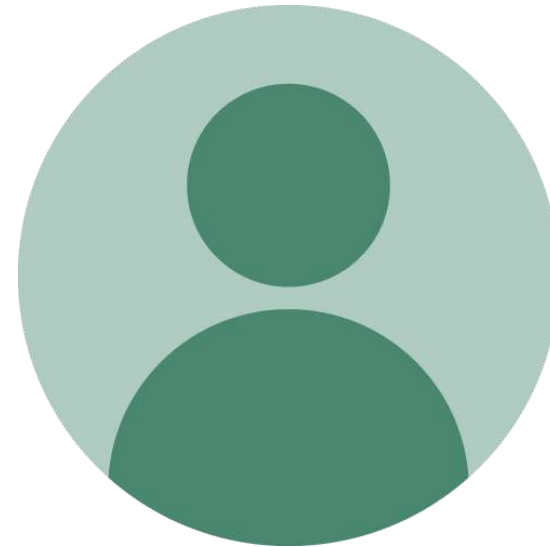
## Personas der BIM-Branche

### Wer sie sind

Der Bauherr ist die Person oder Firma, für die das Projekt durchgeführt wird. Da es bei großen Bauvorhaben und Bauprojekten oft viele Akteure gibt, die auf verschiedenen Ebenen tätig sind und Teile des Projekts zu verschiedenen Zeiten leiten, kann es manchmal unklar sein, wer der Auftraggeber ist. Aber um es einfach zu halten, ist der Bauherr derjenige, der die Arbeit/das Projekt in Auftrag gibt.

### Die Rolle bei BIM

In der Regel ernennt der Auftraggeber den Designer und den Auftragnehmer. In einigen Fällen definiert der Kunde auch die ästhetischen und funktionalen Anforderungen an das Endergebnis. Durch den Einsatz von BIM kann der Kunde den Ausführungsplan einsehen, Informationen über die Konzepte erhalten und Modell-, Kosten- und Bestandsinformationen abrufen. Der Kunde benötigt eine Visualisierung des Projekts, um es zu genehmigen und Werbematerial zu erstellen. Informationen vor, während und nach dem Projekt sind ein Muss.



# Der Architekt.

## Personas der BIM-Branche

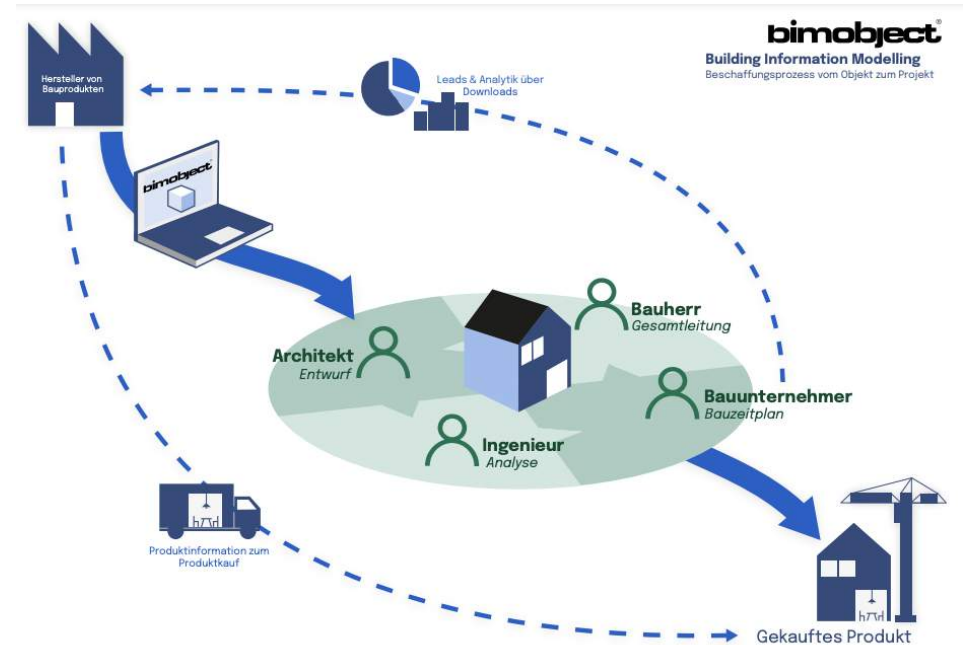
### Wer sie sind

Architekten sind Fachleute, die Gebäude entwerfen. Es gibt verschiedene Arten von Architekten mit unterschiedlichen Bedürfnissen. Es gibt zum Beispiel Landschafts-, Technik-, Wohnungs- und Industriearchitekten. Neben der Planung von Gebäuden besteht ein großer Teil der Arbeit von Architekten in der Forschung. In der Regel werden sie vom Auftraggeber beauftragt, die Vision zu verfeinern und in einen Plan umzusetzen.

### Ihre Rolle bei BIM

Die Architekten erhalten den Auftrag vom Kunden und beginnen mit ihrer Arbeit und Recherche. BIM ermöglicht es den Architekten, frühzeitig einen besseren Einblick in das Projekt zu gewinnen, und mit den BIM-Objekten haben sie Zugang zu allen eingebetteten Eigenschaften, einschließlich Kosten, Kohlenstoff-Fußabdruck und Herstellungsinformationen. Mit dem BIM-Modell (digitaler Zwilling) kann der Architekt schneller entwerfen, Tests durchführen und dem Kunden einen viel detaillierteren 3D-Überblick über das Endergebnis zeigen. Stellen Sie sicher, dass Sie diese bereitstellen:

- ✓ Informationen zu Ästhetik und / oder Funktionalität
- ✓ Verlässlichkeit und Wert
- ✓ Bauvorschriften & Gesetzgebung, Nachhaltigkeitsdaten
- ✓ Verfügbarkeit



# Der Innenarchitekt.

## Personas der BIM-Branche

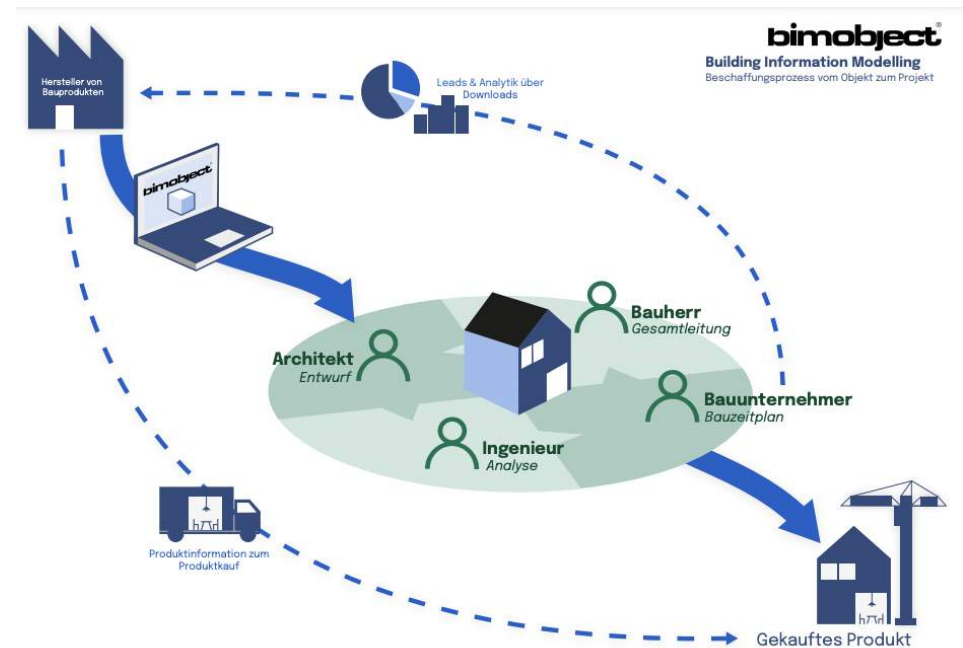
### Wer sie sind

Der Innenarchitekt konzentriert sich auf den Innenraum und arbeitet mit den Projektbeteiligten zusammen, um die interne Funktion und das Aussehen zu vervollständigen. Beispiele: Küche, Bäder und die Auswahl von Materialien und Oberflächen.

### Rolle bei BIM

BIM gibt dem Innenarchitekten die Möglichkeit, von den ersten Skizzen an in das Projekt einbezogen zu werden. Der Designer kann die Räume visualisieren und den Entwurf von Anfang an ändern. Das bedeutet eine bessere Projektkoordination.

Psst! Ein Hersteller, der ein Produktprogramm für die Inneneinrichtung anbietet, muss zeigen, wie das Produkt funktioniert, die Produktivität steigert und das Nutzungserlebnis verbessert. Die dekorativen Produkte sollten auch geeignete Farbkarten und Muster enthalten, um eine Abstimmung zwischen den Materialien zu ermöglichen.



**Möchten Sie mehr erfahren? Erhalten Sie Erklärungen dazu, wie Innenarchitekten mit BIM arbeiten >**



# Der Ingenieur.

## Personas der BIM-Branche

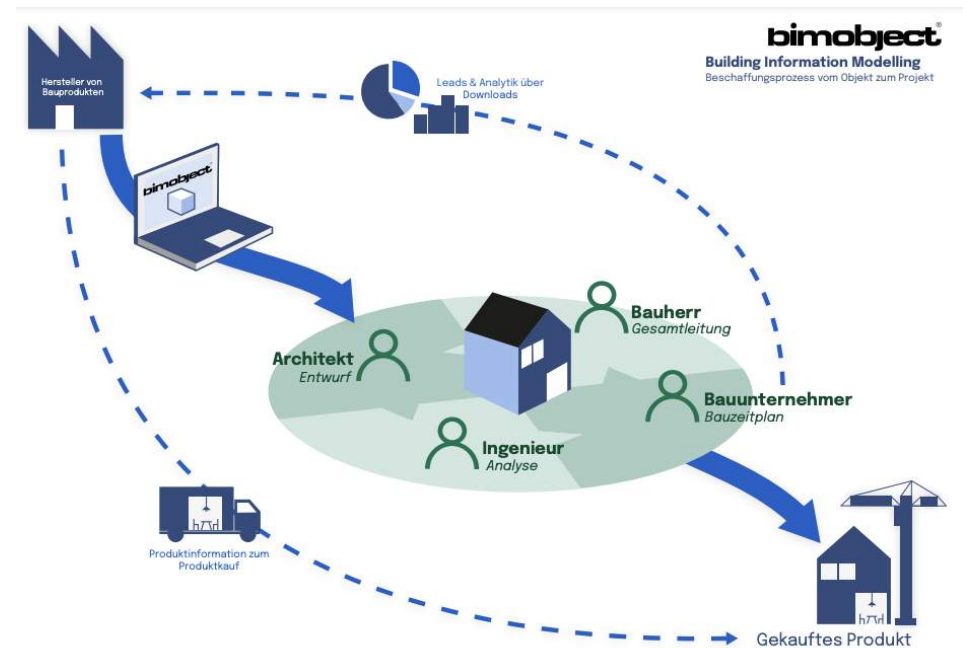
### Wer sie sind

Der Ingenieur bietet Fachwissen in den Bereichen Entwurf, Installation und Wartung. Sie bewerten den baulichen, elektrischen und mechanischen Zustand eines Projekts und prüfen den Entwurf sorgfältig, bevor sie ihn umsetzen. Zu diesen Aufgaben gehört auch die Überprüfung energieeffizienter Systeme wie Beleuchtung, Wasser und Klimaanlage.

### Rolle bei BIM

Mit BIM erhält der Ingenieur eine einzige Datenquelle und eine einfachere Möglichkeit, Informationen, Zahlen und Maße zu verwalten. Mit dem BIM-Modell kann der Ingenieur Kollisionen (Fehler) leichter erkennen, die Auswirkungen vollständig verstehen und eine bessere Energiemodellierung und -analyse durchführen. Er kann auch Tests durchführen, um sicherzustellen, dass der Entwurf sicher und gebrauchstauglich ist und eine gute Leistung erbringt, bevor das Gebäude überhaupt gebaut wird. Der Ingenieur könnte auch vor Ort sein und die Bauunternehmer anweisen. Vergewissern Sie sich, dass Sie alles bereitstellen:

- ✓ Zertifizierung der Produktleistung
- ✓ Korrekte Installation und Verwendung
- ✓ Zukunftssichere Designs
- ✓ Nachhaltigkeit



**Möchten Sie mehr erfahren? Gehen Sie mit Matteo Gianninoto auf Tuchfühlung und nehmen Sie BIM persönlich**

Der Einsatz von BIM-Software im Bauprozess komplexer Gebäude und imposanter Dimensionen ist mittlerweile unverzichtbar geworden. Insbesondere die Koordinierung und Verwaltung von Informationen kann zu einer erheblichen Verkürzung der Bauzeit und einer effizienten Koordination der Arbeiter auf der Baustelle führen.



**Matteo Santi,**

BIM-Koordinator und MEP-Koordinator bei Gianni Benvenuto S.p.A.

**Sie wollen mehr?**

**Lernen Sie Matteo in diesem Interview aus nächster Nähe kennen und erfahren Sie mehr über BIM.**

# Der Auftragnehmer.

## Personas der BIM-Branche

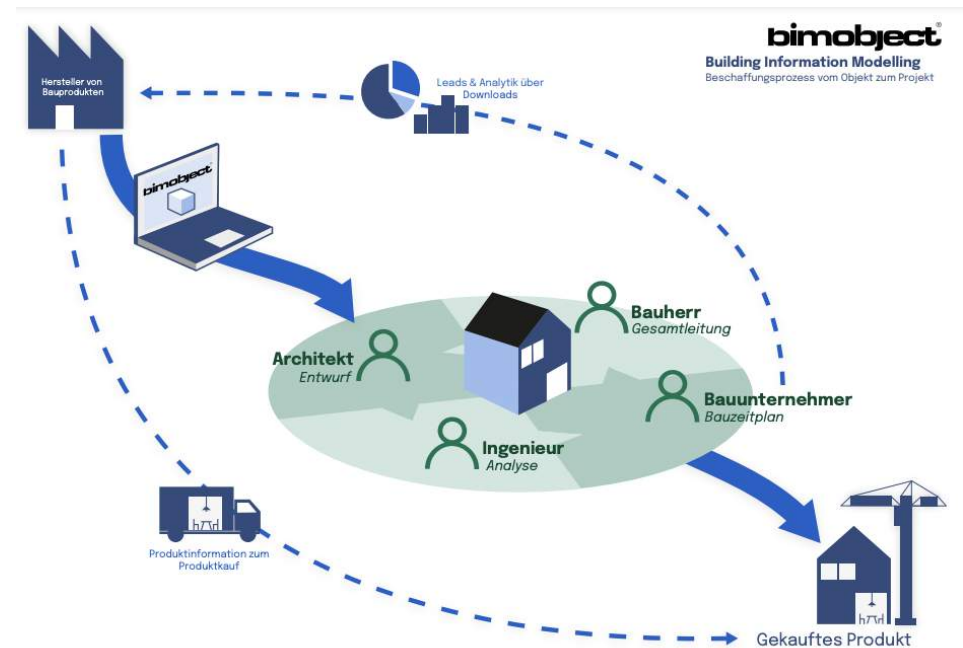
### Wer sie sind

Der Bauunternehmer baut. Nachdem er den Entwurf vom Architekten erhalten hat, beginnt er, die Puzzleteile zusammenzusetzen und die Vision in die Realität umzusetzen. Der Bauunternehmer konzentriert sich hauptsächlich auf den Zeitplan, die Planung und die Kosten. Der Bauunternehmer muss sich darauf verlassen können, dass das Gebäude funktioniert und sich nicht aufgrund mangelnder Produktverfügbarkeit oder eskalierender Kosten verzögert. Damit dies alles funktioniert, benötigt der Bauunternehmer detaillierte technische Zeichnungen und Modellinformationen.

### Rolle bei BIM

Durch die Arbeit mit BIM kann sich der Bauunternehmer mit den Planern in der Vorbauphase abstimmen. Wissen und Erfahrungen können ausgetauscht werden, und Lieferanten können für Lieferungen und Mengen vor Ort eingeplant werden. Die Planung kann sehr detailliert sein und Bewegungen von Fahrzeugen und geplanten Maschinen einschließen.

BIM erhöht die Präzision und sollte zu weniger Abfall und höherer Genauigkeit führen. Da es eine visuelle Darstellung bietet, hilft es auch beim Risikomanagement.



# Der Bauherr /Facility Manager.

## Persönlichkeiten der BIM-Branche

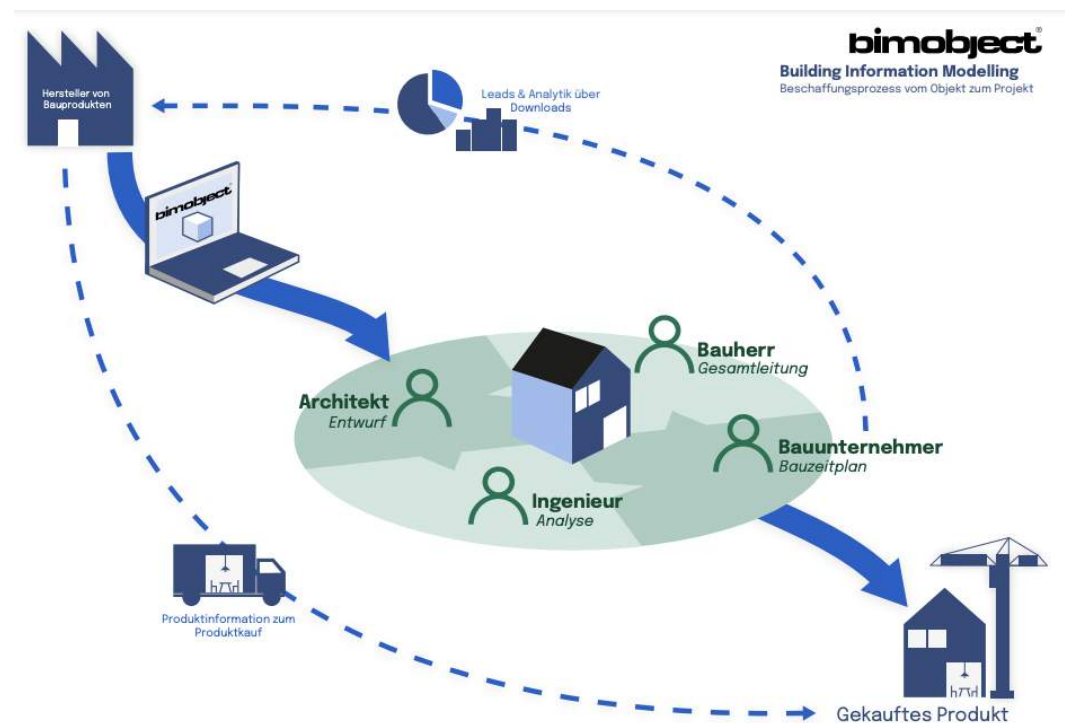
### Wer sie sind

Facility Manager sind für die Instandhaltung und den Unterhalt eines Gebäudes verantwortlich, von gesetzlichen Vorschriften bis hin zu Gesundheits- und Sicherheitsstandards. Sie können sowohl eine strategische als auch eine operative Funktion haben. Sie verwalten und betreuen das Gebäude und die Versorgungseinrichtungen über Jahre oder sogar Jahrzehnte, nachdem der Planer und die Auftragnehmer mit dem Projekt fertig sind.

### Rolle bei BIM

BIM bietet dem Eigentümer/Facility Manager genauere Zeichnungen mit einem breiten Spektrum an zusätzlichem Wartungswissen. Mit detaillierten Informationen zur Renovierung ermöglicht dies eine genauere Schätzung der Betriebskosten. Diese wertvollen Informationen aus dem BIM-Modell ermöglichen eine intelligentere und einfachere Verwaltung von Gebäuden.

Manchmal wird der Facility Manager von Anfang an einbezogen. Damit soll sichergestellt werden, dass die betrieblichen Überlegungen in den Entwurf einfließen.



# Was ist mit dem Hersteller?

## Personas der BIM-Branche

**Jetzt denken Sie wahrscheinlich: "Aber was ist mit mir?".  
Keine Sorge, wir haben Sie nicht vergessen.**

Wir wissen, dass die BIM-Zusammenarbeit dazu beiträgt, Einsparungen zu erzielen, Abfall zu reduzieren, Spezifikationen zu erhalten und effizientere Gebäude zu entwickeln.

Aber sie liefert IHNEN auch eine Menge interessanter Zielgruppendaten über die Planer. Und damit Ihr Produkt spezifiziert wird, müssen Sie als Hersteller mit ALLEN am Bauprozess Beteiligten zusammenarbeiten, die Einfluss haben - sie alle sind Teil des Spezifikationsprozesses. Das bedeutet, dass Sie so früh wie möglich und dann während des gesamten Projekts mit den Einflussnehmern interagieren müssen. Mit der Möglichkeit, wertvolle interaktive visuelle 3D-Inhalte und Produktdaten zu generieren, bietet BIM den Herstellern die Chance, nicht nur Lieferanten für AECOs zu sein, sondern auch an sie zu vermarkten und letztendlich mit ihnen zusammenzuarbeiten.

Die Gebäudedatenmodellierung befindet sich auf einem ernsthaften Wachstumspfad. Allied Marketing Research gibt an, dass die Größe des BIM-Marktes im Jahr 2019 auf 4,5 Milliarden Euro geschätzt wurde und bis 2027 voraussichtlich 13,7 Milliarden Euro erreichen wird, mit

einer durchschnittlichen jährlichen Wachstumsrate (CAGR) von 15,2 % von 2020 bis 2027. Die Quelle fügt außerdem hinzu, dass diese Schätzungen vor der Einführung von COVID gemacht wurden und die Zahl für 2027 wahrscheinlich höher sein wird als bisher angenommen.

BIM ist auf dem Vormarsch und spielt eine entscheidende Rolle im Marketingprozess für Spezifikationen.

Wenn Sie also nicht den Anschluss verlieren wollen, wird die Aufnahme von BIM in Ihren Marketing-Werkzeugkasten zu einer Notwendigkeit. In der Tat haben viele Produkthersteller bereits damit begonnen, in diese Richtung zu gehen, indem sie virtuell bauen und testen, bevor sie in der realen Welt produzieren. In ihrer Forschung und Entwicklung ist es normal, digitale Simulationswerkzeuge wie Tageslichtsimulationen usw. zu verwenden, um ihr Produkt zu optimieren.

Es ist auch üblich, 3D-Visualisierer, BIM für Produktkonfiguratoren, Fotosubstitution und kreative Arbeit, Google-Earth-Präsentationen und mehr zu verwenden.





"Als Hersteller, der Produkte für Bauprojekte liefert, ist es offensichtlich, dass wir proaktiv arbeiten müssen, um den neuen Standard in unserer Branche zu erfüllen. Indem wir Architekten hochwertige BIM-Objekte anbieten, erhöhen wir die Wahrscheinlichkeit, dass unsere Produkte in Bauprojekte eingebaut werden."



**Elena Broncano**

Architekt und Manager für internationale Spezifikationen bei Bandalux

---

# Die Vorteile liegen auf der Hand.

Der Wert, den BIM für das gesamte Unternehmensspektrum bietet, geht weit über Risikominderung, Komfort und Kosten hinaus. Die Fähigkeit, das Dienstleistungsangebot zu erweitern, Beziehungen zu entwickeln, die Kunden für wiederkehrende Arbeiten an sich binden, und Gewinnwachstum zu generieren, ist offensichtlich.

Die Verbreitung von BIM im Bau- und Industriesektor hat sich in den letzten Jahren beschleunigt. Statistica gibt an, dass die Zahl der britischen Baufachleute, die das Tool nutzen, von 13 % im Jahr 2011 auf 73 % im Jahr 2020 gestiegen ist. In Japan haben 54 % der Fachleute das Tool genutzt.

Da BIM zunehmend durch landesweite Regierungsaufträge abgedeckt wird, insbesondere im Vereinigten Königreich, in Mexiko, Spanien, Russland und Norwegen, haben Hersteller, die BIM-Inhalte anbieten, einen enormen Wettbewerbsvorteil.

Zu Beginn dieses E-Books haben wir erklärt, dass Hersteller BIM-Objekte benötigen und dass BIM die Zukunft der Bauindustrie sein wird. Das waren kühne Aussagen, aber hoffentlich verstehen Sie jetzt, warum wir sie gesagt haben, und stehen zu ihnen. Auf BIMobject.com können Sie mehr als 2 Millionen registrierte Nutzer erreichen, die nach BIM-Objekten für ihre BIM-Projekte suchen. Aber denken Sie daran, dass ein heruntergeladenes Objekt nicht das Ende der Reise ist - es ist nur der Anfang. Die Tatsache, dass ein und dasselbe Objekt in verschiedenen Gebäuden und Projekten eingesetzt werden kann, ist die BIM-Version des Zinseszinses. Es sind die Endlosschleife und die Zusammenarbeit, die unsere Branche verändern werden.

# Sie wollen mehr?

Stillen Sie Ihren Wissensdurst mit diesen drei kostenlosen Ressourcen:



## Interview mit DORMA Hüppe

Lesen Sie das Interview oder schauen Sie sich das Online Seminar an

---



## Die neusten Blogs

Jetzt lesen

---



## 7 Fallbeispiele für den geschäftlichen Wert von BIM

Jetzt lesen

---

# Besuchen Sie [business.bimobject.com](https://business.bimobject.com)

um an Online-Seminaren teilzunehmen, auf inspirierende Inhalte zuzugreifen und sich an der Diskussion zu beteiligen

## **BIMobject.com/de**

Wir können nicht mehr so weiterbauen wie bisher. Das Baugewerbe, der größte Industriezweig der Welt, gehört auch zu den größten Verschmutzungsquellen der Welt, da Gebäude und Neubauten fast 40 % der energiebedingten CO<sub>2</sub>-Emissionen der Welt verursachen.

BIMobject hat es sich zur Aufgabe gemacht, das Bauwesen für eine nachhaltigere Zukunft zu digitalisieren. Wir sind ein globaler Marktplatz für die Bauindustrie, der Architekten und Ingenieuren die Informationen und Inspirationen bietet, die sie benötigen, um Gebäude schneller, intelligenter und umweltfreundlicher zu gestalten.

Unsere Kunden sind Hersteller von Bauprodukten, wie Roca, Knauf Armstrong, Electrolux und Kline. Sie nutzen unsere Plattform, um Bauplaner weltweit zu erreichen, zu beeinflussen und zu verstehen. Mit 2.000 Bauproduktmarken und allen Top-100-Architekturbüros der Welt als Nutzern sind wir die treibende Kraft hinter der digitalen Gebäudeplanung weltweit.

BIMobject wurde 2011 gegründet und hat seinen Hauptsitz in Malmö, Schweden. Wir sind am NASDAQ First North Growth Market notiert (Ticker BIM) und zu unseren größten Eigentümern sind EQT Ventures und unsere Gründer.